

**COMMITTENTE:**

ASSOCIAZIONE ONLUS  
L'ALTRA META' DEL CIELO TELEFONO DONNA DI MERATE  
Via S. Ambrogio, 17 – 23807 MERATE  
C.F.94027160137



diennepierre  
architetti associati  
Massimo Negri  
Chiara Pagano  
Giovanni Ripamonti  
via Corti 2/c 23900 Lecco  
tel. e fax +39.0341.286647  
dnpr@pec.it  
www.dnpr.eu  
P.IVA e c.f. 03059320139

**Comune di Olginate**

**Provincia di Lecco**

**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN  
OLGINATE, VIA RONCO PRADERIGO 12\_ FG, 3 MAPP.174, SUB 40.  
PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**

**AE-CM            COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI**

**La progettista**

*Arch. Chiara Maria Cristina Pagano*

Giugno 2015

Consulente per le opere impiantistiche:  
Ing. Pozzi Mauro  
Monticello B.za (Lc)





Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011										
9	N.P.02	SOMMANO cad Smontaggio di canne fumarie in cemento amianto a sezione cm. 40 x 40 in cemento amianto, eseguito in conformità alle norme in materia di smaltimento rifiuti speciali, compreso le opere provvisorie le attrezzature, (trabattelli, cestello, gru) i dispositivi di sicurezza l'incapsulamento, il posizionamento dei materiali dismessi su bancali sigillati ed etichettati, il trasporto ed il conferimento dei rifiuti alla discarica autorizzata e quant'altro necessario dallo smontaggio. Il tutto dovrà essere corredato del piano per la rimozione in sicurezza di rifiuti contenenti amianto, l'esecuzione del servizio in base alle previsioni dello stesso piano, l'emissione del formulario di identificazione firmato dal destinatario dei rifiuti, così come previsto dall'art. 15 del D.Lgs. 22/97 s.m.i. ed infine il rilascio della quarta copia del formulario di identificazione. MISURAZIONI: SOMMANO cad					1,00	€ 500,00	€ 500,00	100%	500
							1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	100%	1000
10	N.P.03	Rimozione di isolamento termico in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con lana di roccia spessore 80 mm, da smaltire come rifiuto speciale, incluso piano di lavoro, formulario, oneri di abbassamento, trasporto e discarica. sottotetto SOMMANO mq					120,00				
							120,00	€ 10,00	€ 1.200,00	100%	1200
11	D15084	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; compreso il calo in basso MISURAZIONI:	1,00 4,00 3,00 1,00 1,00		0,750 1,200 0,750 0,800 1,200	1,300 1,300 2,300 2,300 2,300	0,98 6,24 5,18 1,84 2,76				
		SOMMANO mq					17,00	€ 18,77	€ 319,09	100%	319,09
12	D15086	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; compreso il calo in basso MISURAZIONI: appartamento	2,00		0,800	2,100	3,36				
		SOMMANO mq					3,36	€ 15,64	€ 52,55	100%	52,55
13	D15085	Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore, la smuratura dei supporti e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso MISURAZIONI: appartamento	2,00		1,200	1,300	3,12				
		SOMMANO mq					3,12	€ 25,03	€ 78,09	100%	78,09
14	D15087	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; compreso il calo in basso MISURAZIONI: porta ingresso	1,00		1,200	2,800	3,36				
		SOMMANO mq					3,36	€ 37,54	€ 126,13	100%	126,13
15	D15094.a	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: piatte docce MISURAZIONI:	1,00				1,00				
		SOMMANO cad					1,00	€ 54,93	€ 54,93	100%	54,93
16	D15094.c	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: vaso igienico MISURAZIONI:	2,00				2,00				

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011										
17	D15094.d	SOMMANO cad Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: lavabo singolo MISURAZIONI: appartamento	2,00				2,00	€ 69,79	€ 139,58	100%	139,58
		SOMMANO cad					2,00	€ 37,82	€ 75,64	100%	75,64
18	D15094.b	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: vasca da MISURAZIONI: appartamento	1,00				1,00				
		SOMMANO cad					1,00	€ 84,65	€ 84,65	100%	84,65
19	D15095.a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: tubazioni di impianto idrico MISURAZIONI:					20,00				
		SOMMANO m					20,00	€ 2,98	€ 59,60	100%	59,6
20	D15095.b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: tubazioni di scarico fino a MISURAZIONI:					1,00				
		SOMMANO m					10,00	€ 3,72	€ 37,20	100%	37,2
21	D15098.a	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso, della potenzialità di: 35 - 81 kW MISURAZIONI:	1,00				1,00				
		SOMMANO cad					1,00	€ 74,44	€ 74,44	100%	74,44
22	D15100.c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso il calo in basso: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore MISURAZIONI: appartamento	9,00				9,00				
		SOMMANO cad					9,00	€ 17,55	€ 157,95	100%	157,95
23	D15123b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume demolizione muratura demolizione pavimento battiscopa demolizione rivestimento demolizione sottofondo controsoffitto caminetto infissi vari sanitari, tubazioni e altri apparecchi									
		SOMMANO mc					25,72	€ 33,09	€ 851,02	96%	816,9746285
24	D15119	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di									
		SOMMANO mc					25,72	€ 46,89	€ 1.205,93	36%	434,1335033
25	D15022	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta MISURAZIONI: terrazzo ingresso plafone terrazzo ingresso testa terrazzo nordest plafone terrazzo nordest testa logggia plafone logggia test SOMMANO mq									
							34,25	€ 14,86	€ 508,90	100%	508,89556

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE			
26	N.P.04	Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), andrà aggiunto agli oneri di discarica di cui al punto a). Si precisa che il tributo di cui alla lettera b) non si applica qualora i materiali di risulta o i rifiuti vengano conferiti in impianti di trattamento con recupero degli stessi:  inerti, valutazione a volume <i>demolizione muratura</i> <i>demolizione pavimento battiscopa</i> <i>demolizione rivestimento</i> <i>demolizione sottofondo</i>  SOMMANO mc			13,100 53,223 76,455	0,100 0,050 0,050	1,31 2,66 3,82 5,32					
						13,12	€ 6,63	€ 86,96				
27	N.P.05	Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), andrà aggiunto agli oneri di discarica di cui al punto a). Si precisa che il tributo di cui alla lettera b) non si applica qualora i materiali di risulta o i rifiuti vengano conferiti in impianti di trattamento con recupero degli stessi:  <i>controsoffitto</i> <i>caminetto</i> <i>infissi vari</i> <i>sanitari , tubazioni e altri apparecchi</i> SOMMANO mc			19,800 36,410	0,100 0,100	1,98 2,00 3,64 6,00 7,62		€ 6,63	€ 50,53		
<b>A1 TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>								<b>€ 8.606,75</b>	89%	7663,424582		
<b>A2 OPERE MURARIE</b>												
101	A65006.e	Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con foratelle a dieci fori (8 x 25 M I S U R A Z I O N I: disimpegni cucina <i>lavanderia</i> <i>bagno 1</i> <i>bagno 2</i> SOMMANO mq		1,70 4,65 1,60 1,76 1,77		2,800 2,800 2,800 0,700 0,700	4,76 13,02 4,48 1,23 1,24		€ 24,55	€ 607,12	76%	461,4112
102	A65009.c	Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato di cui alla norma UNI EN 771, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quant'altro si renda necessario a realizzare l'opera a con blocchi 25x25 cm, avneti giacitura dei fori orizzontali e percentuale di foratura pari al 60-70%, per murature di tamponamento, contropareti e divisori. Spessore cm 20. M I S U R A Z I O N I: muro ingresso SOMMANO mq		1,20		2,800	3,36		€ 51,26	€ 172,23	65%	111,9495

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
103	B15004.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: <u>per interni su pareti verticali</u> ; con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1.00 mc di sabbia. M I S U R A Z I O N I: ingresso disimpegno 1 bagno1 <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> disimpegno 2 <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> disimpegno 3 <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> lavanderia <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> nuova cucina <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> bagno 2 <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> disimpegno 4 <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> nuovo studio <i>in detrazione vano porta 0,90x2,20cm</i> SOMMANO mq									
				1,20	2,800		3,36				
				1,20	2,800		3,36				
				9,23	2,800		25,84				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
				6,00	2,800		16,80				
			-2,00	0,90	2,200		- 3,96				
				6,60	2,800		18,48				
			-3,00	0,90	2,200		- 5,94				
				8,50	2,800		23,80				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
				4,62	2,800		12,94				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
				9,00	2,800		25,20				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
				1,90	2,800		5,32				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
				11,75	2,800		32,90				
			-1,00	0,90	2,200		- 1,98				
							146,22	€ 23,11	€ 3.379,14	93%	3142,6002
104	B15005.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: <u>per esterni su pareti verticali</u> ; con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1.00 mc di sabbia. M I S U R A Z I O N I: testata terrazzo ingresso testata terrazzo nord est testata loggia SOMMANO mq									
				4,27		0,300	1,28				
				11,83		0,300	3,55				
				5,42		0,300	1,63				
							6,46	€ 23,56	€ 152,10	91%	138,4140576
105	B15006.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: <u>per esterni su superfici orizzontali</u> ; con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1.00 mc di sabbia. M I S U R A Z I O N I: testata terrazzo ingresso testata terrazzo nord est testata loggia SOMMANO mq									
				2,97	1,300		3,86				
				8,03	1,900		15,26				
				5,40	1,600		8,64				
							27,76	€ 25,30	€ 702,28	93%	653,117982
106	B55003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pittura. M I S U R A Z I O N I: plafoni cucina: zona demolizione caminetto ingresso disimpegno 1 soggiorno: porzione alta demolizione controsoffitto SOMMANO mq									
				3,68	2,800		10,30				
			2,00	1,30	2,800		7,28				
			2,00	1,94	2,800		10,86				
				19,54	1,000		19,54				
							112,63				
							160,61	€ 12,36	€ 1.985,14	57%	1131,5298
107	A45001.a	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250kg di cemento tipo 32,5R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc. battuto o spianato anche con pendenze: con vermiculite espansa M I S U R A Z I O N I: <i>pavimento appartamento</i> bagno 1 bagno 2 disimpegno 2 nuova lavanderia disimpegno 3 ingresso disimpegno 1 loggia cucina SOMMANO mq									
					5,21						
					4,38						
					2,12						
					4,52						
					2,89						
					1,54						
					2,32						
					8,40						
					31,38	0,100	3,14	€ 367,27	€ 1.152,45	34%	391,8328487



Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
201	oopp Lombardia 2011 C25067.d	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: larghezza fino a 11 cm MISURAZIONI: SOMMANO m	7,00	5,20			36,40				
							36,40	€ 9,59	€ 349,08	58%	202,46408
202	C25023	Struttura metallica di sostegno per porte scorrevoli interno muro fissata mediante zanche, compresi tutti gli oneri e magisteri di fornitura e realizzazione a regola d'arte, con esclusione di eventuali demolizioni e delle opere murarie di completamento e finitura MISURAZIONI: SOMMANO cad	3,00								
							3,00	€ 260,16	€ 780,48	37%	288,7776
203	N.P.09	Portone di ingresso in pvc di colore RAL a scelta della D.L., ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, telaio armato con profilati d'acciaio, a due ante più sopraluca, posto in opera completo di vetro antisfondamento 4+4 mm. a finitura satinata, compresi eventuale controtelaio a murare, coprifili, ferramenta e quant'altro necessario per dare il lavoro finito alla regola dell'arte. MISURAZIONI: dim cm 90+30x210+70 SOMMANO cad	1,00				1,00				
							1,00	€ 980,00	€ 980,00	30%	294
204	N.P.10	Porta blindata costituita da telaio in lamiera d'acciaio dello spessore di 20/10 verniciato e predisposto per l'ancoraggio dei bulloni, controtelaio in lamiera dello spessore di 25/10 verniciato con vernice antiruggine, anta in doppia lamiera d'acciaio dello spessore di 12/10 con profili perimetrali d'acciaio dello spessore 20/10 e profilo rinforzato dal lato della battuta, rivestita in gomma con truciolare di spessore 7 mm circa finitura liscia; completo di occhio magico, guarnizioni su ambo i lati, serratura principale e di servizio, compasso di sicurezza delle seguenti misure, in opera comprese opere murarie necessarie alla muratura delle zanche ad 1 anta dim netta cm 90x210 finitura laccato bianco MISURAZIONI: SOMMANO cad	1,00				1,00				
							1,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	30%	420
205	N.P.11	Porte per interni a battente, costituita da telaio abbracciante e imbotte in alluminio anodizzato argento, linea arrotondata, taglio a 45°, fissato con tasselli o viti autofilettanti, per spessore di muro fino a 159 mm ed anta costituita da due fogli di lamiera 6/10, scatolate e bordate longitudinalmente da un profilo di alluminio anodizzato argento. Coibente interno in cartone alveolare a cellula stretta incollato con colle viniliche e bordatura con telaio perimetrale in legno di abete massello. Il battente sarà completato da pannello in laminato con finitura similelegno a scelta della D.L. Completano la fornitura i seguenti accessori: 1) cerniere in alluminio anodizzato argento con boccola in nylon autolubrificante e perno in acciaio, regolabili su due assi cartesiani; 2) serratura con scrocco e catenaccio; 3) cilindro yale con 3 chiavi, nottolino lato interno, chiave lato esterno; 4) guarnizione di battuta perimetrale in gomma neoprenica premontata; 5) maniglia in alluminio anodizzato a norma disabili e rosette. Passaggio netto 80x210. MISURAZIONI: porte SOMMANO cad	7,00				7,00				
							7,00	€ 450,00	€ 3.150,00	30%	945

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
206	N.P.12	<p>Porta per interni scorrevoli a scomparsa dentro cassonetto murario, questo da contabilizzarsi a parte, costituita da telaio e imbotte in alluminio anodizzato argento, linea arrotondata, taglio a 45°, fissato con tasselli o viti autofilettanti, di tipo telescopico per spessore di muro fino a 145 mm ed anta costituita da due fogli di lamiera 6/10, scatolate e bordate longitudinalmente da un profilo di alluminio anodizzato argento. Coibente interno in cartone alveolare a cellula stretta incollato con colle viniliche e bordatura con telaio perimetrale in legno di abete massello. Il battente sarà completato da pannello in laminato con finitura similelegno a scelta della D.L. Lo scorrimento è garantito con un carrello portante in materiale robusto con 4 ruote e portata massima di 80kg per carrello. Completano la fornitura i seguenti accessori: 1) spazzolini di tenuta verticale in nylon; 2) serratura a nottolin libero occupato con taglio vite di emergenza; 3) maniglia in alluminio anodizzato ad incasso su ambo i lati; 4) segnalatore libero occupato nei bagni. Passaggio netto 80x210.</p> <p>MISURAZIONI: porte</p> <p>SOMMANO cad</p>	3,00				3,00				
							3,00	€ 550,00	€ 1.650,00	30%	495
207	N.P.13	<p>Fornitura e posa di infissi in pvc con finitura effetto legno a scelta della D.L., ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, telaio armato con profilati d'acciaio, ad una o più ante, posto in opera completo di vetrocamere termoisolanti, termoacustici e basso emissivi. I vetri utilizzati dovranno possedere un coefficiente di isolamento termico Ug 1,3 W/mq°K, accompagnato da apposita dichiarazione da parte del fornitore riportante le caratteristiche del vetro e riportante i valori di trasmittanza termica e trasmissione luminosa. I vetri saranno del tipo doppi stratificati antisfondamento a bassa emissività del tipo minimo 33.1-12-33.1 mm, con intercapedine contenente gas argon; La chiusura delle ante dovrà avvenire con almeno tre punti di bloccaggio. Ferramenta di portata, sostegno e chiusura sarà costituita da cerniere angolari in acciaio tropicalizzato di idonea sezione con regolazione micrometrica nelle tre direzioni, sistema di chiusure multiplo mediante nottolini, apparecchiatura ad anta/ribalta dotata di sicurezza contro l'errata manovra, gruppo di maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L.</p> <p>I serramenti forniti dovranno garantire, documentate da certificato rilasciato da un Istituto Europeo autorizzato, prestazioni equivalenti o superiori alle seguenti certificazioni UNI:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trasmittanza complessiva del sistema serramento-vetro Uw pari a 1,7 W/mq°K o inferiore.</li> <li>• Permeabilità all'aria: classe 3 (UNI EN 12207)</li> <li>• Tenuta all'acqua: classe 5A (UNI EN 12208)</li> <li>• Resistenza al vento: classe B3 (UNI EN 12210)</li> <li>• Coefficiente di isolamento acustico, rispondente al D.P.C.M. 5/12/1997 e s.m.i.</li> </ul> <p>All'atto della fornitura del prodotto il fornitore dovrà documentare e certificare le prestazioni degli infissi sopra elencate, nonché i laboratori e le metodiche usate per le verifiche. La posa avverrà tramite taglio e la rimozione del vecchio telaio a filo parete</p> <p>MISURAZIONI:</p>	1,00		0,900	1,300	1,17				
			4,00		1,200	1,300	6,24				
			3,00		0,750	2,300	5,18				
			1,00		0,800	2,300	1,84				
			1,00		1,200	2,300	2,76				
			1,00		0,750	1,300	0,98				
		SOMMANO mq					18,17	€ 350,00	€ 6.359,50	30%	1907,85



Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011	MISURAZIONI: pavimento appartamento ingresso disimpegno 1 disimpegno 2 bagno 1 camera 1 cucina disimpegno 3 lavanderia soggiorno studio disimpegno 4 camera 2 camera 3 bagno 2  SOMMANO mq					1,54 2,32 2,12 5,02 14,21 16,95 2,72 4,16 21,69 8,42 2,54 11,71 14,40 4,83  112,63				
304	N.P.16	Fornitura e posa di zoccolino in gres porcellanato con finitura ad effetto legno, colori e decori a scelta della D.L. Dimensione cm 10x60. La posa sarà eseguita con idoneo collante su fondi precedentemente preparati. Inclusa stuccatura dei giunti in accordo cromatico con le piastrelle. MISURAZIONI: (perimetro locali)  SOMMANO m					102,30	€ 60,00	€ 6.757,80	50%	3378,9
305	N.P.17	Pavimento di klinker ceramico non gelivo, con resistenza a compressione non inferiore a 25 N/mmq, durezza superficiale non inferiore a 6 Mohs, dello spessore 8 ÷ 16 mm, posto in opera su letto di malta bastarda, compresa imboiacatura dei giunti (circa 5 mm), tagli, sfridi e pulitura: cm 12x24. Superficie semiucida effetto cerato. Compreso pezzo speciale di bordo con funzione di gocciolatoio o rompigoccia in alluminio. MISURAZIONI: pavimento balconi lato ingresso balcone soggiorno loggia cucina  SOMMANO mq					5,26 14,67 8,40  28,33	€ 50,00	€ 1.416,50	50%	708,25
306	N.P. 18	Zoccolino in klinker ceramico ad alta resistenza, posto in opera con malta bastarda. Superficie semiucida effetto cerato. MISURAZIONI: balconi lato ingresso balcone soggiorno loggia cucina  SOMMANO m				4,00 7,93 8,62  20,55	€ 15,00	€ 308,25	64%	197,28	
<b>A4</b>		<b>TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b>							<b>€ 12.986,92</b>	<b>50%</b>	<b>6522,315375</b>
<b>A5</b>		<b>OPERE DA PITTORE</b>									
401	B55001	Preparazione dei fondi di superfici murarie interne con applicazione di pennello isolante acrilico all'acqua MISURAZIONI: plafoni pareti non piastrellate pareti piastrellate  SOMMANO mq		102,30 26,73		2,800 0,550	112,63 286,44 14,70  413,77	€ 1,75	€ 724,10	72%	521,35209
402	B55012c	Tinteggiatura con idropittura lavabile di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile MISURAZIONI: pareti non piastrellate SOMMANO mq		102,30		2,800	286,44 286,44	€ 6,61	€ 1.893,37	78%	1476,827352
403	B55012a	Tinteggiatura con idropittura lavabile di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura traspirante MISURAZIONI: plafoni pareti piastrellate SOMMANO mq		26,73		0,550	112,63 14,70 127,33	€ 6,61	€ 841,66	86%	723,8286449
404	B55016a	Pittura minerale a base di silicati di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 15363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato, bianca MISURAZIONI: plafoni terrazzi loggia terrazzo nord est		5,42 8,03	1,600 1,900		8,67 15,26				

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011										
		terrazzo ingresso SOMMANO mq		2,97	1,300		3,86				
405	B55016b	Pittura minerale a base di silicati di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 15363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato, colorata MISURAZIONI: teste terrazzi loggia terrazzo nord est terrazzo ingresso SOMMANO mq					27,79	€ 14,82	€ 411,85	59%	242,990202
				5,42		0,300	1,63				
				11,83		0,300	3,55				
				84,27		0,300	25,28				
							30,46	€ 15,81	€ 481,51	56%	269,6452416
406	B55044a	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente carteggiatura e pittura con impiego di spazzola metallica. MISURAZIONI: parapetti lato ingresso balcone soggiorno loggia cucina SOMMANO mq									
				5,60		1,000	5,60				
				11,83		1,000	11,83				
				5,42		1,000	5,42				
							22,85	€ 2,20	€ 50,27	100%	50,27
407	B55046a	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate. Su infissi ed opere in ferro MISURAZIONI: parapetti lato ingresso balcone soggiorno loggia cucina SOMMANO mq									
				5,60		1,000	5,60				
				11,83		1,000	11,83				
				5,42		1,000	5,42				
							22,85	€ 7,02	€ 160,41	62%	99,45234
408	B55047c	Verniciatura a smalto per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito alla regola d'arte. Smalto sintetico satinato MISURAZIONI: parapetti lato ingresso balcone soggiorno loggia cucina SOMMANO mq									
				5,60		1,000	5,60				
				11,83		1,000	11,83				
				5,42		1,000	5,42				
							22,85	€ 17,83	€ 407,42	74%	301,48747
409	B55040b	Preparazione di superfici in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi MISURAZIONI: cassonetti avvolgibili									
			2,00	2,50		0,400	2,00				
			2,00	2,50		0,200	1,00				
							3,00	€ 3,61	€ 10,83	91%	9,8553
410	B55042a	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco MISURAZIONI: cassonetti avvolgibili									
			2,00	2,50		0,400	2,00				
			2,00	2,50		0,200	1,00				
							3,00	€ 19,30	€ 57,90	68%	39,372
<b>A5</b>		<b>TOTALE OPERE DA PITTORE</b>							<b>€ 5.039,31</b>	<b>74%</b>	<b>3735,080641</b>
<b>A6</b>		<b>ASSISTENZE MURARIE</b>									
501	N.P.18	Assistenze murarie per l'installazione di impianto elettrico, compresa la manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto di distribuzione relativo ai bagni, corpi illuminanti ed accessori esclusi. MISURAZIONI: SOMMANO %									
			40,00				40,00				
							40,00	€ 9.333,92	€ 3.733,57	100%	€ 3.733,57
502	N.P.19	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idro, termo, sanitario, compresa la manovalanza in aiuto ai montatori, valutata in percentuale media sul prezzo dell'impianto di distribuzione di progetto, sanitari ed accessori esclusi. MISURAZIONI: SOMMANO %									
			25,00				25,00				
							25,00	€ 23.301,84	€ 5.825,46	100%	€ 5.825,46
<b>A6</b>		<b>TOTALE ASSISTENZE MURARIE</b>							<b>€ 9.559,03</b>	<b>100%</b>	<b>9559,03</b>

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011										
<b>A7</b>		<b>OPERE DI RINFORZO STRUTTURALE</b>									
601	D15050b	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, sia orizzontali che inclinati, ad esclusione di pavimento e sottofondo, compreso l'avvicinamento dei materiali di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso l'eventuale calo in basso: spessore 20 cm compresa la caldaia M I S U R A Z I O N I: sfondellamento delle pignatte ammalorate balcone lato ingresso balcone soggiorno SOMMANO mq					1,95 7,63 9,58	€ 26,53	€ 254,02	100%	€ 254,02
602	A35008a	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: eseguito con 300 kg di cemento 325 R 0,4 mc di M I S U R A Z I O N I: balcone lato ingresso balcone soggiorno SOMMANO mc	3,89 15,26			0,100 0,100	0,39 1,53 1,92	€ 280,40	€ 536,97	65%	€ 349,03
603	A35024c	Rete elettrosaldata in acciaio qualità B450 C o B450 A prodotto da azienda in possesso di Attestato di Qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP, a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio prelavata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, ecc.: diametro 8 mm M I S U R A Z I O N I: balcone lato ingresso balcone soggiorno SOMMANO mc	3,89 15,26			4,080 4,080	15,87 62,26 78,13	€ 1,44	€ 112,51	48%	€ 54,00
604	A35017b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: pannelli di M I S U R A Z I O N I: teste terrazzi balcone lato ingresso balcone soggiorno SOMMANO mq	4,29 11,83			0,500 0,500	2,15 5,92 8,06	€ 29,28	€ 236,00	83%	€ 195,88
605	D15016a	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diametro del foro 11 ÷ 35 mm: su muratura in calcestruzzo anche armato o pietra naturale M I S U R A Z I O N I: balcone lato ingresso balcone soggiorno SOMMANO m	7,20 19,20				7,20 19,20 26,40	€ 63,41	€ 1.674,02	100%	€ 1.674,02
	C15007	Piccola ferramenta costituita da zanche, cravatte, ecc., data in opera compreso opere murarie M I S U R A Z I O N I: tubolari 40x15x1,5 supporto rete plafone terrazzo tubolari 40x15x1,5 supporto rete plafone terrazzo piatti ancoraggi barre filettate supporto balcone piatti ancoraggi barre filettate supporto balcone SOMMANO kg	37,50 100,00 38,40 102,40				37,50 100,00 38,40 102,40 278,30	€ 4,39 € 4,39	€ 1.221,74	84%	€ 1.026,26
	D25077	Rete metallica portaintonaco in pannelli, spessore 0,25 mm e peso 0,85 kg/mq M I S U R A Z I O N I: balcone lato ingresso balcone soggiorno (valutato al 50%) SOMMANO mq	3,89 15,26				3,89 15,26 19,15	€ 8,63	€ 165,26	55%	€ 90,90
<b>A7</b>		<b>TOTALE OPERE DI RINFORZO STRUTTURALE</b>							<b>€ 4.200,52</b>	<b>87%</b>	<b>3.644,11</b>

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		%MDO	COSTO MDO
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	oopp Lombardia 2011										
<b>RIEPILOGO CAPITOLI</b>											
A1		DEMOLIZIONI									€ 8.606,75
A2		OPERE MURARIE									€ 10.992,24
A3		OPERE DA FALEGNAME SERRAMENTISTA									€ 15.427,46
A4		PAVIMENTI E RIVESTIMENTI									€ 12.986,92
A5		OPERE DA PITTORE									€ 5.039,31
A6		ASSISTENZE MURARIE									€ 9.559,03
A7		OPERE DI RINFORZO STRUTTURALE									€ 4.200,52
		<b>TOTALE</b>									<b>€ 66.812,22</b>